

# GLORIOUS CREW

## INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 2774

€ 2.000,00

Largo Augusto. Al civico 3 di via Francesco Sforza, nel cuore della città, a pochi passi da via Durini, piazza San Babila e corso Vittorio Emanuele, siamo lieti di proporre in locazione un negozio su strada di ca. 35 mq. L'immobile, ad una vetrina, si presenta in ottime condizioni ed è attualmente composto da un ampio locale, un retro, un bagno ed un deposito con accesso al cortile condominiale.

La zona è caratterizzata da un forte passaggio e da molteplici attività commerciali, l'Università Statale, il Policlinico ed il Tribunale. Le fermate della metro più vicine sono quelle di San Babila e Duomo, mentre la fermata della 94 si trova proprio davanti al negozio.

**Motivazione:** affitto

**Tipologia:** Negozio

**Indirizzo:** Via Francesco Sforza

**Regione:** Via Francesco Sforza, 3

**Provincia:** Milano

**Comune:** Milano

**Totale MQ:** 35

**Camere:** 0

**Bagni:** 1

**Locali:** 2

**Età Costruzione:** -

**Box:** -

**MQ Coperti:** -

**MQ Scoperti:** -

**Stato conservazione:** Ottimo

**Piano:** Piano terra

**Piani totali:** 0

**Ascensore:**

**Indirizzo:** No

**Stato Attuale:** Ottimo

**Spese Condominio:** 267

**Esposizione:** -

**Balconi:** -

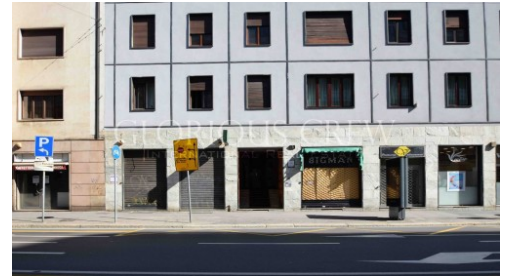
**Cucina:** -

**Terrazzo:** -

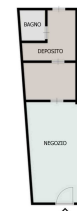
**Giardino:** -

**IPE:** -

**Cantina:** -



PIANO TERRENO



Glorious Crew Srl

Corso Magenta,31 20123 Milan - Italy | Kemp House 152-160 City Road London Ec1V 2NX, United Kingdom  
<https://www.gloriouscrew.com/> - [milan@gloriouscrew.com](mailto:milan@gloriouscrew.com) - [london@gloriouscrew.com](mailto:london@gloriouscrew.com)