

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 2540

€ 550.000,00

In via Pietro Calvi, in prossimità della rinomata via A. Lincoln, proponiamo in vendita con incarico in esclusiva uno splendido appartamento di ca. 109 mq totalmente ristrutturato.

Dal pianerottolo delle scale condominiali si ha un primo accesso ad un ballatoio, chiuso, di proprietà esclusiva dell'appartamento, dal quale si accede successivamente all'ingresso di casa, valorizzato quest'ultimo da un'ampia zona di disimpegno che immette direttamente nell'ampio soggiorno con un'altezza dei soffitti di ca. 3 mt, l'immobile presenta spazi generosi ed estremamente funzionali.

La cucina su misura affaccia sulla zona giorno, la sua ampiezza la rende abitabile fino a 4 persone.

Separata da una generosa porta scorrevole a due ante, si trova poi la camera da letto matrimoniale, a cui si collega un'importante cabina armadio con armadiature su misura, vi è poi un ampio bagno finestrato con doccia, impreziosito da una finitura a mosaico.

Il parquet in legno massello è presente in tutto l'appartamento, gli infissi presentano tutti le zanzariere e doppi vetri.

Il riscaldamento è centralizzato e le spese condominiali ammontano a circa 2.500 euro l'anno, a fronte di un servizio di portineria tutti i giorni dalle 8.00 alle 13.00.

Completa la proprietà una cantina.

Motivazione: vendita

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Via Pietro Calvi

Regione: Via Pietro Calvi, 3

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 109

Camere: 1

Bagni: 1

Locali: 2

Età Costruzione: 1980

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ottimo

Piano: 1

Piani totali: 3

Ascensore: Centralizzato

Indirizzo: Si

Stato Attuale: Ottimo

Spese Condominio: 208

Esposizione: DOPPIA

Balconi: Presente

Cucina: Abitabile

Terrazzo: -

Giardino: -

IPE: -

Cantina: Si



Glorious Crew Srl

Corso Magenta,31 20123 Milan - Italy | Kemp House 152-160 City Road London Ec1V 2NX, United Kingdom
<https://www.gloriouscrew.com/> - milan@gloriouscrew.com - london@gloriouscrew.com