

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 2539

€ 2.450.000,00

Zona Corso Italia - siamo lieti di proporre in vendita in Via San Francesco d'Assisi, a breve distanza dalla splendida Piazza Arnoldo Mondadori, da Piazzale di Porta Lodovica e da Via Quadrorno, un appartamento con terrazzo elegante ed esclusivo che si sviluppa su una metratura di circa 285 mq commerciali.

L'immobile, ubicato al sesto piano e servito da ascensore padronale e di servizio, si compone di doppio ingresso, salone triplo che affaccia su uno splendido terrazzo piantumato di 75 mq in parte coperto, spazioso studio, cucina abitabile con zona office ed uscita diretta sul terrazzo, quattro camere da letto e tre bagni, oltre a cantina di pertinenza.

Riscaldamento centralizzato a pavimento, aria condizionata canalizzata, impianto di allarme.

L'immobile, di grande rappresentanza, necessita di ristrutturazione, ma è possibile conservare le finiture originali e le numerose soluzioni studiate su progetto dei grandi architetti dell'epoca Virginia Galimberti e Antonio Scoccimarro.

La residenza, dallo spirito classico, gode di triplo affaccio e le ampie finestre garantiscono a tutti gli ambienti grande respiro ed ottima luminosità.

Il servizio di portineria, dal lunedì al venerdì, dalle 8.30 alle 18.30 ed il sabato dalle 8.30 alle 11.00.

Disponibili, della medesima Proprietà, box doppio di 24 mq oppure in alternativa box singolo di 17 mq, situati nello stabile, in vendita rispettivamente a 75.000 e 100.000 euro.

La zona è ben servita dai mezzi pubblici, car e bike sharing.

Motivazione: vendita

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Via San Francesco d'Assisi

Regione: Via San Francesco d'Assisi

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 285

Camere: 4

Bagni: 3

Locali: 8

Età Costruzione: -

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Da ristrutturare

Piano: 6

Piani totali: 7

Ascensore: Centralizzato con contabilizzatore di calore

Indirizzo: Sì

Stato Attuale: Da ristrutturare

Spese Condominio: 1000

Esposizione: -

Balconi: Presente

Cucina: Abitabile

Terrazzo: Presente

Giardino: Comune

IPE: -



Cantina: Si