

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 2505

€ 1.000.000,00

Inserito in un palazzo d'epoca della prima metà del '900, proponiamo in vendita una mansarda di ca. 150 mq, posta al 5° piano, oggetto di un recupero del sottotetto avvenuto nei primi anni 2000 e caratterizzata da uno splendido terrazzo, estremamente godibile.

L'appartamento gode di un'ottima luminosità grazie alle ampie finestre velux che permettono l'esposizione "zenithale".

L'immobile presenta un taglio interno razionale seppur non convenzionale, capace di donare charme e, allo stesso tempo, fruibilità degli spazi, ed è così composto: ingresso sul soggiorno con un suggestivo terrazzino a tasca che caratterizza l'intero ambiente coadiuvato dalla presenza di un camino funzionante, un'ampia cucina abitabile con annessa sala da pranzo, dispensa e bagno lavanderia, un terrazzo a tasca di 20 mq ca. unico nel complesso, estremamente silenzioso e riservato, una camera matrimoniale con angolo studio, cabina armadio ed un grande bagno finestrato con doccia, due ulteriori camere di cui una matrimoniale ed una singola servite da un ulteriore bagno finestrato con vasca.

Possibilità di un box a 100mt dal civico ove ubicato l'immobile, prezzo a parte.

E' presente l'ascensore ed il servizio di portineria tutto il giorno.

La zona è ben servita sia dai mezzi di superficie che dalla Metropolitana MM5 fermata "Gerusalemme".

Motivazione: vendita

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Via Giovanni Battista Fauche'

Regione: Via Giovanni Battista Fauche'

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 150

Camere: 3

Bagni: 3

Locali: 4

Età Costruzione: 1950

Box: Singolo

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ottimo

Piano: 5

Piani totali: 5

Ascensore: Centralizzato

Indirizzo: Si

Stato Attuale: Ottimo

Spese Condominio: 375

Esposizione: doppia

Balconi: Presente

Cucina: Abitabile

Terrazzo: Presente

Giardino: -

IPE: -

Cantina: -



Glorious Crew Srl

Corso Magenta, 31 20123 Milan - Italy | Kemp House 152-160 City Road London EC1V 2NX, United Kingdom
<https://www.gloriouscrew.com/> - milan@gloriouscrew.com - london@gloriouscrew.com