

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 2460

€ 1.980.000,00

Foro Buonaparte - siamo lieti di proporre in vendita a breve distanza dal Castello Sforzesco, dal Parco Sempione e dalla Triennale, ubicato al terzo piano di un magnifico stabile d'epoca ben ristrutturato e ben tenuto nelle parti comuni, un appartamento esclusivo di grande rappresentanza che si sviluppa su una metratura di 200 mq commerciali.

Soluzione perfetta per coloro che desiderano una location di prestigio in pieno centro.

L'immobile, servito da un comodo ascensore, si compone di ingresso, salone doppio, cucina abitabile con balcone, tre ampie camere da letto, due bagni ed un ripostiglio.

Spaziosa cantina di 20 mq di pertinenza con soffitto a volta.

Riscaldamento autonomo, aria condizionata canalizzata e/o con split.

Grazie alla recente ristrutturazione lo stato di manutenzione della residenza è ottimo ed i materiali utilizzati per le finiture interne sono di altissima qualità: marmo, prezioso parquet inchiodato, arredi su misura, importante camino in marmo del 1700 e sopra porta con fregi in legno.

L'appartamento gode di doppio affaccio sul cortile interno e su Foro Buonaparte con la sua lussureggiante vegetazione, dispone di infissi in legno con doppio vetro e porta blindata che garantiscono tranquillità e silenzio.

Il servizio di portineria, dal lunedì al venerdì, dalle ore 8.00 alle 13.00 e dalle 14.00 alle 18.00. Servizio di videosorveglianza h24 in particolari momenti dell'anno. Videocitofono ed impianto di allarme sia perimetrale che volumetrico.

Disponibile, della medesima Proprietà, box doppio di 32 mq situato proprio di fronte allo stabile, presso l'autorimessa di Via Giacomo Puccini (non incluso nel prezzo di vendita).

La zona è ben servita dai mezzi pubblici. Car e bike sharing.

Metro: MM1 - fermata Cairoli, MM2 - fermata Lanza. Tram: 1, 4. Treno: stazione ferroviaria Milano Cadorna. Bus: 50, 58, 61, 94.

Motivazione: vendita

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Foro Buonaparte

Regione: Foro Buonaparte, 67

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 200

Camere: 3

Bagni: 2

Locali: 5

Età Costruzione: -

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ottimo

Piano: 3

Piani totali: 5

Ascensore: Autonomo

Indirizzo: Si

Stato Attuale: Ottimo

Spese Condominio: 460

Esposizione: -

Balconi: Presente

Cucina: Abitabile

Terrazzo: -



Giardino: -

IPE: -

Cantina: Si