

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 2403

€ 600.000,00

PAVIA - APPARTAMENTO 190 MQ IN VENDITA VIA GUFFANTI

Nella tranquilla zona residenziale, vicino al raccordo autostradale Pavia-Milano ed in prossimità del centro storico, in un contesto moderno-signorile appartamento ristrutturato di 190 mq posto al piano terra con giardino privato di 1.000 mq circa. L'appartamento è così composto: ingresso, soggiorno doppio, cucina abitabile arredata, ripostiglio, master bedroom con zona attualmente adibita a guardaroba (eventualmente convertibile in un piccolo studio) e con bagno en suite, lavanderia/bagno, altre due camere con bagno. Dal salone, dalla cucina e da tutte le camere si accede alla grande veranda, dotata di zanzariera, che affaccia sul magnifico giardino piantumato che scende fino al fiume. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo, silenzioso in quanto ubicato in una via con poco passaggio; dotato di persiane, porta blindata, videocitofono, serramenti in legno interni con doppi vetri, impianto di riscaldamento autonomo a radiatori, impianto d'allarme volumetrico e perimetrale con colonne anti-intrusione in veranda e aria condizionata canalizzata. Completa la proprietà box di 90 mq dove è possibile parcheggiare sino a quattro autovetture e una cantina.

Motivazione: vendita

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Alessandro Guffanti

Regione: Alessandro Guffanti, 19

Provincia: Pavia

Comune: Pavia

Totale MQ: 190,00

Camere: 3

Bagni: 3

Locali: 5

Età Costruzione: -

Box: Quadruplo

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ristrutturato

Piano: Piano terra

Piani totali: 3

Ascensore: Autonomo

Indirizzo: Si

Stato Attuale: Ristrutturato

Spese Condominio: -

Esposizione: -

Balconi: Presente

Cucina: Abitabile

Terrazzo: Presente

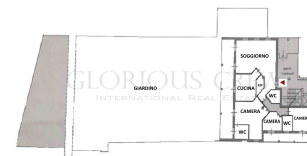
Giardino: Privato

IPE: -

Cantina: Si



PIANO TERRA



Glorious Crew Srl

Corso Magenta,31 20123 Milan - Italy | Kemp House 152-160 City Road London Ec1V 2NX, United Kingdom
<https://www.gloriouscrew.com/> - milan@gloriouscrew.com - london@gloriouscrew.com