

# GLORIOUS CREW

## INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 2261

€ 1.600,00

In palazzo epoca proponiamo in locazione un grazioso appartamento di 110 mq posto al quinto piano con ascensore.

L'immobile si presenta in buono stato manutentivo, moderno, luminoso, silenzioso e sarà consegnato parzialmente arredato (ulteriore arredo su richiesta).

Internamente propone ampia sala con zona pranzo, camera matrimoniale, un'ulteriore camera, bagno con vasca, cucina abitabile con balcone; pavimento in parquet, lavatrice, aria condizionata, riscaldamento centralizzato; doppia esposizione, soffitti alti h 3,40 m. Ideale per un nucleo familiare o per 2 giovani che intendo condividere l'appartamento.

Custode molto disponibile, capisce inglese e francese.

Posto bici gratuito.

Possibilità cantina a € 600/anno.

Possibilità posto auto a € 1.300,00/anno.

Contratto 4+4; in caso di contratto intestato a società la proprietà si riserva un canone maggiorato; soggiorno minimo 24 mesi; richiesti 4 mesi di deposito cauzionale comprensivo di spese.

Disponibile dal 15 marzo 2020.

L'immobile si trova a pochi minuti dalla fermata della metropolitana gialla M3 di Porta Romana.

**Motivazione:** affitto

**Tipologia:** Appartamento

**Indirizzo:** Via Lazzaro Papi

**Regione:** Via Lazzaro Papi

**Provincia:** Milano

**Comune:** Milano

**Totale MQ:** 110,00

**Camere:** 2

**Bagni:** 1

**Locali:** 3

**Età Costruzione:** 1900

**Box:** -

**MQ Coperti:** -

**MQ Scoperti:** -

**Stato conservazione:** Ristrutturato

**Piano:** 5

**Piani totali:** 6

**Ascensore:** Centralizzato con contabilizzatore di calore

**Indirizzo:** Sì

**Stato Attuale:** Ristrutturato

**Spese Condominio:** 350

**Esposizione:** doppia

**Balconi:** Presente

**Cucina:** Abitabile

**Terrazzo:** -

**Giardino:** -

**IPE:** -

**Cantina:** -



Glorious Crew Srl

Corso Magenta,31 20123 Milan - Italy | Kemp House 152-160 City Road London Ec1V 2NX, United Kingdom  
<https://www.gloriouscrew.com/> - [milan@gloriouscrew.com](mailto:milan@gloriouscrew.com) - [london@gloriouscrew.com](mailto:london@gloriouscrew.com)