

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 2158

€ 5.833,00

Zona Garibaldi - Negozio in locazione via Statuto 21.

Nel quartiere storico di Garibaldi, in una posizione strategica in forte espansione commerciale, proponiamo in locazione negozio di 110 mq con soppalco, due vetrine, sottonegozio al piano interrato e bagno. Gli impianti di riscaldamento e condizionamento sono centralizzati

Lo stabile costruito alla fine degli anni '70, affaccia su C.so Garibaldi 86, su Largo la Foppa e Via Statuto e presenta su C.so Garibaldi un portico per il pubblico passaggio con una galleria di collegamento con Via Statuto (si accede al civico 86 attraverso quest'ultima), inserito in una zona interessante per la diversità morfologica degli edifici dove si passa da quelli della "vecchia Milano" a quelli più moderni. Attraverso il portico su Largo la Foppa si accede direttamente in metropolitana (linea verde); al suo interno (da Via Statuto) c'è la possibilità di parcheggiare l'auto in un Autosilos aperto 24 ore su 24. Il negozio è disponibile dal 30 settembre 2020.

Il canone richiesto è di 70.000 euro oltre 7.000 euro di spese.

no Food, no Centri Estetici.

Motivazione: affitto

Tipologia: Negozio

Indirizzo: Via Statuto

Regione: Via Statuto, 21

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 110,00

Camere: 0

Bagni: 1

Locali: 1

Età Costruzione: -

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ristrutturato

Piano: Piano terra

Piani totali: 5

Ascensore: Centralizzato

Indirizzo: No

Stato Attuale: Ristrutturato

Spese Condominio: 583

Esposizione: -

Balconi: -

Cucina: -

Terrazzo: -

Giardino: -

IPE: -

Cantina: -



Glorious Crew Srl

Corso Magenta,31 20123 Milan - Italy | Kemp House 152-160 City Road London Ec1V 2NX, United Kingdom
<https://www.gloriouscrew.com/> - milan@gloriouscrew.com - london@gloriouscrew.com