

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3787

€ 3.250,00

Nel cuore di Sant'Ambrogio, una delle zone più affascinanti e ricercate di Milano, a pochi passi dalla Basilica e dal centro storico, proponiamo in locazione un elegante appartamento situato all'ultimo piano di uno stabile signorile servito da ascensore. L'abitazione si distingue per gli ambienti ampi e luminosi e per una distribuzione degli spazi ben organizzata, con una chiara separazione tra zona giorno e zona notte. L'ingresso conduce a un soggiorno di generose dimensioni, caratterizzato da ampie aperture e da un'ottima luminosità naturale. Gli spazi permettono di organizzare comodamente sia la zona conversazione sia la zona pranzo, creando un ambiente accogliente e ben proporzionato. La cucina abitabile, separata e funzionale, dispone di accesso diretto al balcone. La zona notte, ben disimpegnata rispetto agli ambienti principali, comprende due camere da letto e due bagni finestrati. La distribuzione risulta particolarmente versatile e si presta alle esigenze di una famiglia, ma anche di chi desidera utilizzare una delle camere come studio, stanza per gli ospiti o spazio di lavoro. Il piano alto, la doppia esposizione e le numerose finestre garantiscono un'eccellente luminosità durante tutto l'arco della giornata e una piacevole sensazione di apertura, oltre alla tranquillità tipica di un'abitazione posta all'ultimo piano. Completa la proprietà una cantina. L'immobile si trova a pochi passi dalla Basilica di Sant'Ambrogio, in un quartiere storico ed elegante, caratterizzato da palazzi signorili, scorci di grande fascino e dalla comodità di raggiungere facilmente a piedi il centro di Milano. Ottimi anche i collegamenti con il resto della città, grazie alla vicinanza alle fermate M2 Sant'Ambrogio e M4 De Amicis. Una soluzione ideale per chi cerca un ultimo piano luminoso, con spazi generosi e ben distribuiti, in una delle zone più centrali e apprezzate di Milano.

Motivazione: affitto

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Via De Amicis

Regione: Via De Amicis, 59

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 107

Camere: 2

Bagni: 2

Locali: 3

Età Costruzione: -

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ottimo

Piano: 6

Piani totali: 6

Ascensore: Autonomo

Indirizzo: Si

Stato Attuale: Ottimo

Spese Condominio: 210

Esposizione: -

Balconi: Presente

Cucina: Abitabile

Terrazzo: Presente



Giardino: -

IPE: -

Cantina: Si