

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3747

€ 1.200,00

In Via Federico Faruffini 28, nel cuore della zona De Angeli/Wagner, proponiamo in locazione un elegante appartamento di circa 40 mq, posto al piano terra e completamente ristrutturato e arredato con grande attenzione ai dettagli. L'immobile si presenta come una soluzione moderna, funzionale e pronta da abitare, ideale per chi cerca un punto d'appoggio comodo e curato a Milano, oppure per professionisti, studenti o giovani lavoratori alla ricerca di una casa accogliente e ben collegata.

L'appartamento è stato studiato per valorizzare al massimo ogni spazio: l'ambiente principale ospita una zona giorno/notte luminosa e ben organizzata, con arredi contemporanei, colori chiari e finiture eleganti. La cucina a vista è completa e attrezzata, perfettamente integrata nell'ambiente, mentre la zona pranzo e la zona relax rendono la casa piacevole e pratica nell'utilizzo quotidiano. Completa la distribuzione interna un comodo disimpegno, utilizzabile anche come angolo studio, oltre a un bagno finestrato di generose dimensioni, dotato di ampia doccia e finiture moderne.

La proprietà si distingue per la qualità della ristrutturazione, per l'arredo completo e per la sensazione generale di ordine, luminosità e comfort. Le ampie finestre, le tonalità neutre, la cucina lineare, il bagno finestrato e la cura nell'allestimento rendono l'immobile particolarmente adatto a chi desidera entrare in una soluzione già pronta, senza necessità di ulteriori interventi o arredi.

La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza: Via Faruffini si trova in un quartiere residenziale molto richiesto, ben servito e ricco di attività commerciali, supermercati, ristoranti, palestre, farmacie e servizi di vicinato. La fermata della metropolitana M1 De Angeli è nelle immediate vicinanze e consente di raggiungere rapidamente il centro città, il Duomo, Cadorna, San Babila e le principali direttrici urbane. La zona è inoltre servita da diverse linee di superficie lungo Viale Murillo, Piazzale Brescia e le vie limitrofe, risultando comoda anche per gli spostamenti verso CityLife, Wagner, Buonarroti, Pagano e la zona Fiera.

Una soluzione abitativa curata, elegante e funzionale, in una delle aree più apprezzate della città, perfetta per chi desidera vivere Milano con praticità e comfort.

Motivazione: affitto

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Via Federico Faruffini

Regione: Via Federico Faruffini, 28

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 40

Camere: 1

Bagni: 1

Locali: 1

Età Costruzione: -

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ottimo

Piano: Piano terra

Piani totali: 2

Ascensore: Autonomo

Indirizzo: No

Stato Attuale: Ottimo

Spese Condominio: 80

Esposizione: -

Balconi: -

Cucina: A Vista



Glorious Crew Srl

Corso Magenta,31 20123 Milan - Italy | Kemp House 152-160 City Road London Ec1V 2NX, United Kingdom
<https://www.gloriouscrew.com/> - info@gloriouscrew.com - london@gloriouscrew.com

Pagina: 1 di 2

Terrazzo: -

Giardino: -

IPE: -

Cantina: -