

# GLORIOUS CREW

## INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3745

€ 490.000,00

Siamo lieti di proporre, con incarico in esclusiva, in locazione in via Cadolini quasi angolo Tertulliano, un appartamento di affascinante soluzione indipendente con terrazzi, sviluppato su tre livelli.

Dall'ingresso indipendente con piccolo patio, si accede alla zona giorno con soggiorno, cucina a vista e bagno finestrato ospiti.

La scala interna conduce al primo piano dove troviamo un'ampia e luminosa camera matrimoniale con bagno en suite, moderna armadiatura e affaccio sul balcone piantumato. Il terzo piano introduce ad un terrazzo piantumato, arredato con doccia esterna, barbecue ed un locale lavanderia con accumulatore di acqua calda prodotta in maggioranza dai pannelli solari posizionati sul tetto.

La via Cadolini, vicina al distretto di Fondazione Prada ed allo Scalo di Porta Romana, conserva una dimensione rionale accogliente testimoniata da storiche botteghe di quartiere.

**Motivazione:** vendita

**Tipologia:** Appartamento

**Indirizzo:** Via Cadolini

**Regione:** Via Cadolini, 11

**Provincia:** Milano

**Comune:** Milano

**Totale MQ:** 65

**Camere:** 1

**Bagni:** 2

**Locali:** 3

**Età Costruzione:** -

**Box:** -

**MQ Coperti:** -

**MQ Scoperti:** -

**Stato conservazione:** Buono

**Piano:** 1

**Piani totali:** 0

**Ascensore:** Autonomo

**Indirizzo:** No

**Stato Attuale:** Buono

**Spese Condominio:** 108

**Esposizione:** -

**Balconi:** -

**Cucina:** -

**Terrazzo:** Presente

**Giardino:** -

**IPE:** -

**Cantina:** -



\*L'applicazione consentirà di vedere il tutto dal tuo telefono

Glorious Crew Srl

Corso Magenta,31 20123 Milan - Italy | Kemp House 152-160 City Road London Ec1V 2NX, United Kingdom  
<https://www.gloriouscrew.com/> - [info@gloriouscrew.com](mailto:info@gloriouscrew.com) - [london@gloriouscrew.com](mailto:london@gloriouscrew.com)