

# GLORIOUS CREW

## INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3740

€ 4.000,00

### PIAZZA SEI FEBBRAIO – PRESTIGIOSO APPARTAMENTO CON VISTA SU CITYLIFE

In una delle zone più eleganti e richieste di Milano, precisamente in **Piazza Sei Febbraio**, a pochi passi dal moderno quartiere di **CityLife**, proponiamo in locazione un prestigioso appartamento ristrutturato di circa **160 mq**, situato al settimo piano di uno stabile signorile dotato di **doppio ascensore**.

La posizione elevata e privilegiata regala all'abitazione una **magnifica vista sullo skyline di CityLife**, rendendo gli ambienti particolarmente luminosi, ariosi e suggestivi. L'appartamento dispone di **doppio ingresso** ed è composto da cinque locali ben distribuiti, con un'ampia zona giorno, la cucina abitabile, tre camere da letto e due bagni moderni.

La proprietà è inoltre valorizzata dalla presenza di **quattro balconi**, che offrono piacevoli spazi esterni e contribuiscono a garantire grande luminosità agli ambienti.

L'immobile viene locato **arredato esclusivamente con cucina**, lasciando così la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze.

Gli interni si caratterizzano per gli ambienti ampi, funzionali e confortevoli, ideali per garantire privacy ed un'elevata qualità abitativa.

Le spese condominiali ammontano a circa **€ 800,00 mensili ed includono il riscaldamento centralizzato**. Aria condizionata con split. Finiture di pregio come parquet originali dell'epoca ed infissi con doppi vetri.

La zona è ottimamente servita da mezzi pubblici, negozi, ristoranti e da tutti i principali servizi. Nelle immediate vicinanze si trovano il **CityLife Shopping District**, ampie aree verdi e collegamenti rapidi con il centro storico di Milano.

Una soluzione abitativa di grande prestigio, ideale per chi desidera vivere in un contesto elegante e ben servito, godendo di una splendida vista su uno degli skyline più iconici della città.

**Motivazione:** affitto

**Tipologia:** Appartamento

**Indirizzo:** Piazza Sei Febbraio

**Regione:** Piazza Sei Febbraio, 14

**Provincia:** Milano

**Comune:** Milano

**Totale MQ:** 160

**Camere:** 3

**Bagni:** 2

**Locali:** 5

**Età Costruzione:** 1920

**Box:** -

**MQ Coperti:** -

**MQ Scoperti:** -

**Stato conservazione:** Ristrutturato

**Piano:** 7

**Piani totali:** 8

**Ascensore:** Centralizzato con contabilizzatore di calore

**Indirizzo:** Sì

**Stato Attuale:** Ristrutturato

**Spese Condominio:** 800

**Esposizione:** -

**Balconi:** Presente

**Cucina:** Abitabile

**Terrazzo:** -



**Giardino:** -

**IPE:** -

**Cantina:** Si