

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3715

€ 980.000,00

Luminoso appartamento in vendita in zona Buenos Aires

In una delle zone più vivaci e servite di Milano, a pochi passi da Corso Buenos Aires, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di **145 mq**, situato al **settimo piano** di un elegante stabile servito da ascensore.

La proprietà, da ristrutturare, si distingue per l'ottima distribuzione degli spazi e per la grande luminosità garantita dal piano alto. L'immobile si compone di **cinque locali**, tra cui una zona giorno molto ampia ed accogliente, **tre camere da letto** e **due bagni**, offrendo ambienti comodi e funzionali, ideali sia per famiglie sia per chi desidera vivere in una casa confortevole e ben organizzata. Una comoda cantina di pertinenza.

L'appartamento, che può anche essere frazionato, sarà disponibile **libero al rogito**, consentendo un trasferimento immediato o una rapida messa a reddito.

Le spese condominiali ammontano a circa **€350 mensili**.

La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza: la zona Buenos Aires è ricca di negozi, servizi, supermercati, ristoranti e mezzi di trasporto, con collegamenti rapidi verso il centro città e le principali aree di Milano. Una soluzione ideale per chi cerca **spazio, luminosità e comodità** in una delle aree più strategiche e richieste della città.

Motivazione: vendita

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Via Pier Luigi Da Palestrina

Regione: Via Pier Luigi Da Palestrina, 2

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 145

Camere: 3

Bagni: 2

Locali: 5

Età Costruzione: -

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Da ristrutturare

Piano: 7

Piani totali: 7

Ascensore:

Indirizzo: Si

Stato Attuale: Da ristrutturare

Spese Condominio: 350

Esposizione: -

Balconi: Presente

Cucina: Abitabile

Terrazzo: -

Giardino: Comune

IPE: -

Cantina: Si



* Spese condominiali comprensive delle dotazioni degli spazi comuni

Glorious Crew Srl

Corso Magenta,31 20123 Milan - Italy | Kemp House 152-160 City Road London Ec1V 2NX, United Kingdom
<https://www.gloriouscrew.com/> - info@gloriouscrew.com - london@gloriouscrew.com