

# GLORIOUS CREW

## INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3698

€ 2.000.000,00

Purilocale con terrazzo - Corso Como

Nella prestigiosa Corso Como, posto nella silenziosa e tranquilla corte interna di uno stabile della vecchia Milano, con portineria full day, proponiamo in vendita un affascinante appartamento di 120 mq completamente ristrutturato e arredato affacciato sul grande terrazzo di proprietà al piano di 150 mq.

L'immobile, posto al secondo piano con ascensore di un corpo interno, è attualmente suddiviso in 2 unità adiacenti e con poche modifiche sarebbe composto da una grande zona living con cucina a vista completamente arredata e attrezzata, tre spaziose camere da letto e 2 bagni.

Dalla zona living si accede alla meravigliosa terrazza di 150 mq di proprietà esclusiva.

L'immobile è stato interamente ristrutturato con grande gusto e si presenta in ottimo stato manutentivo.

Particolarmente silenzioso in quanto ubicato all'interno del cortile è dotato di arredamento su misura, presenta finiture signorili, impianto di riscaldamento autonomo, aria condizionata in tutti gli ambienti.

Classe Energetica A.

Completa la proprietà una cantina.

Questa soluzione rappresenta un'opportunità ideale per intenditori che necessitano di uno spazio elegante e funzionale nel cuore di Milano senza rinunciare alla quiete e alla riservatezza.

La zona esclusiva, comodamente servita dai mezzi pubblici come la metro M2 e M5, oltre alla Stazione ferroviaria Garibaldi, è una delle più ricercate di Milano per la sua ubicazione tra la zona di Porta Nuova con i suoi nuovi grattacieli e il quartiere tipico di Brera

**Motivazione:** vendita

**Tipologia:** Appartamento

**Indirizzo:** Corso Como

**Regione:** Corso Como, 11

**Provincia:** Milano

**Comune:** Milano

**Totale MQ:** 180

**Camere:** 3

**Bagni:** 2

**Locali:** 5

**Età Costruzione:** -

**Box:** -

**MQ Coperti:** -

**MQ Scoperti:** -

**Stato conservazione:** Ristrutturato

**Piano:** 2

**Piani totali:** 0

**Ascensore:** Autonomo

**Indirizzo:** Si

**Stato Attuale:** Ristrutturato

**Spese Condominio:** 80

**Esposizione:** -

**Balconi:** -

**Cucina:** A Vista



**Terrazzo:** Presente

**Giardino:** -

**IPE:** -

**Cantina:** Si