

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3697

€ 1.800,00

Bilocale arredato in locazione – Viale Papiniano

In una delle zone più richieste e servite di Milano, nelle immediate adiacenze di Piazza Sant'Agostino, proponiamo in locazione un bilocale arredato di nuova realizzazione, inserito in un elegante contesto signorile con servizio di portineria.

L'appartamento si trova al quarto piano, servito da doppio ascensore, e gode di piacevoli affacci interni che garantiscono particolare tranquillità. I due balconcini, accessibili dalla zona giorno e dalla camera da letto, valorizzano ulteriormente gli ambienti e offrono uno sfogo esterno riservato.

La distribuzione interna è funzionale e ben studiata: ingresso su zona living con cucina a vista completa di elettrodomestici, camera matrimoniale e bagno spazioso con sanitari sospesi e ampia doccia. Le finiture sono curate e contemporanee, con pavimentazione in parquet, bagno in grès, ampie vetrate e arredi di design.

L'immobile è dotato di porta blindata, riscaldamento e acqua calda centralizzati, aria condizionata canalizzata.

La posizione è particolarmente strategica: l'Università Cattolica è raggiungibile a piedi, così come Corso Genova e l'area dei Navigli. La zona è ottimamente servita dai mezzi pubblici, con la fermata M2 Sant'Agostino e la M4 California a breve distanza.

Motivazione: affitto

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Viale Papiniano

Regione: Viale Papiniano, 33

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 55

Camere: 1

Bagni: 1

Locali: 2

Età Costruzione: 1930

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ottimo

Piano: 4

Piani totali: 7

Ascensore: Centralizzato con contabilizzatore di calore

Indirizzo: Sì

Stato Attuale: Ottimo

Spese Condominio: 250

Esposizione: interna

Balconi: Presente

Cucina: A Vista

Terrazzo: -

Giardino: -

IPE: -

Cantina: -



**Su disposizione completa del piano della foto del riquadro degli spazi interni

Glorious Crew Srl

Corso Magenta,31 20123 Milan - Italy | Kemp House 152-160 City Road London Ec1V 2NX, United Kingdom
<https://www.gloriouscrew.com/> - info@gloriouscrew.com - london@gloriouscrew.com