GLORIOUS CREW
INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3660 **€ 2.800.000,00**







Nel cuore del centro storico di Milano, a pochi passi dall'Università Cattolica e dalla stazione di Cadorna, in via Marradi 1, angolo via Carducci, proponiamo in vendita un ampio e luminoso spazio di circa 280 mq, situato al primo piano di uno stabile signorile.
L'immobile, attualmente adibito ad ufficio, si distingue per la razionale distribuzione degli spazi e per l'ottima esposizione, che garantisce luce naturale per gran parte della giornata.
Grazie alle generose metrature e alle caratteristiche architettoniche, si presta anche a una trasformazione in prestigiosa residenza, dal carattere elegante e contemporaneo.
Gli ambienti sono valorizzati da un raffinato parquet, che conferisce calore e accoglienza, rendendo la soluzione ideale sia per un uso professionale che abitativo.
Lo stabile è dotato di servizio di portineria e ascensore, elementi che assicurano comfort e rappresentatività.
Completa la proprietà un box auto all'interno del palazzo, un plus di grande valore in una zona così centrale.



Motivazione: vendita

Tipologia: Studio/Ufficio

Indirizzo: Corso Magenta

Regione: Corso Magenta, 24

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 300

Camere: 0

Bagni: 2

Locali: 8

Età Costruzione: -

Box: Singolo , 0.00 Mq

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Buono

Piano: 1

Piani totali: 5

Ascensore: Centralizzato

Indirizzo: No

Stato Attuale: Buono

Spese Condominio: 910

Esposizione: -

Balconi: -

Cucina: -

Terrazzo: -

Giardino: -

IPE: -

Cantina: -

Glorious Crew Srl
Corso Magenta,31 20123 Milan - Italy
https://www.gloriouscrew.com/ - info@gloriouscrew.com