

# GLORIOUS CREW

## INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3658

€ 215.000,00

Milano, adiacenze Viale Certosa, delizioso appartamento completamente arredato. Al quarto piano di un condominio degli anni 60 dotato di portineria e di un ampio e riservato giardino interno, proponiamo in vendita delizioso appartamento ristrutturato con finiture di pregio e completamente arredato.

La proprietà gode di un silenzioso affaccio interno, ed è composta da : ingresso, ampio soggiorno con divano letto matrimoniale, zona pranzo affacciata sul balcone, cucina semiabitabile separata, bagno finestrato e una ampia cabina armadio completamente attrezzata.

In ottimo stato di manutenzione, è dotata di ogni comfort.

Pavimento in parquet, infissi in classe A con apertura a vasistas, tapparelle elettriche, aria condizionata Daikin con pompa di calore, porta blindata, domotica, luci a led, impianto di allarme video, cassaforte, smart TV Samsung 65 pollici, domotica, scaldabagno di nuova generazione, fibra ottica .

La cucina, separata, è dotata di elettrodomestici di primaria marca (lavastoviglie Miele, piano ad induzione Bosch, frigorifero AEG a colonna, forno, microonde, lavatrice ed asciugatrice A&G, depuratore d'acqua ad osmosi, gassificatore per acqua).

Il bagno, finestrato, è dotato di doccia Teuco con idromassaggio, miscelatore termostatico stabilizzato e sistema filtrante.

Estremamente contenute le spese condominiali, comprensive di riscaldamento.

Il quartiere Certosa è oggetto di importanti trasformazioni, ed è ottimamente collegato al resto della città grazie alla vicinanza delle principali linee di trasporto pubblico.

Nelle vicinanze anche tutti i servizi quali: negozi, parchi, ristoranti, scuole.

Una soluzione chiavi in mano, ottima opportunità sia per uso personale che per chi vuole investire nel dinamico mercato immobiliare milanese.

**Motivazione:** vendita

**Tipologia:** Appartamento

**Indirizzo:** Via Monte Generoso

**Regione:** Via Monte Generoso, 53

**Provincia:** Milano

**Comune:** Milano

**Totale MQ:** 46

**Camere:** 1

**Bagni:** 1

**Locali:** 1

**Età Costruzione:** 1960

**Box:** -

**MQ Coperti:** -

**MQ Scoperti:** -

**Stato conservazione:** Ottimo

**Piano:** 4

**Piani totali:** 7

**Ascensore:** Centralizzato

**Indirizzo:** Si

**Stato Attuale:** Ottimo

**Spese Condominio:** 140

**Esposizione:** -

**Balconi:** Presente

**Cucina:** Semiabitabile

**Terrazzo:** -

**Giardino:** Comune



Glorious Crew Srl

Corso Magenta,31 20123 Milan - Italy | Kemp House 152-160 City Road London Ec1V 2NX, United Kingdom  
<https://www.gloriouscrew.com/> - [info@gloriouscrew.com](mailto:info@gloriouscrew.com) - [london@gloriouscrew.com](mailto:london@gloriouscrew.com)

Pagina: 1 di 2

IPE: -

Cantina: -