

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3640

€ 1.450,00

Via Washington - Gessi - raffinato appartamento completamente arredato, mai abitato. Questo splendido bilocale è sito al quarto piano di un prestigioso palazzo d'epoca completamente ristrutturato, dotato di portineria.

L'appartamento è composto da un piacevole soggiorno che, tramite una suggestiva portafinestra alla francese, gode di un silenzioso e riservato affaccio interno.

La raffinata e moderna cucina, completamente attrezzata (piano ad induzione, forno, microonde, frigorifero, lavastoviglie), è ben disimpegnata, mentre una piacevole zona pranzo rende il layout della zona giorno estremamente funzionale. Una ampia armadiatura su misura accoglie lavatrice ed asciugatrice.

La zona notte è composta dall'ampia camera matrimoniale, anch'essa con portafinestra e affaccio interno, e da bagno en suite finestrato, dotato di finiture ed arredi di pregio.

Il livello di piano e la presenza di porte finestre in tutti gli ambienti regalano grande luminosità.

Gli arredi su misura sono pensati nei minimi dettagli per offrire il massimo comfort e standard abitativo.

Di alto standing le finiture: parquet a listoni, infissi di nuova generazione, riscaldamento e aria condizionata centralizzati controllabili da remoto con domotica, porta blindata, videocitofono, classe energetica A1.

Questo splendido appartamento gode di una posizione strategica: nelle immediate vicinanze dei vivaci distretti commerciali di Via Washington e di Corso Vercelli, è altresì nel cuore di un quartiere residenziale tranquillo e riservato, ottimamente servito dai numerosi mezzi pubblici. A pochi passi la fermata Bolivar della nuova M4 (che in pochi minuti raggiunge sia l'aeroporto di Linate che Sant' Ambrogio e l'università Cattolica del Sacro Cuore). Poco distante anche la M1 Wagner, mentre i numerosi mezzi di superficie offrono un ottimo collegamento con il resto della città.

E' la soluzione ideale per chi cerca esclusività, comfort e riservatezza nel cuore di Milano. Contratto a canone concordato.

Motivazione: affitto

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Via Gessi

Regione: Via Gessi, 8

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 51

Camere: 1

Bagni: 1

Locali: 2

Età Costruzione: 1900

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ristrutturato

Piano: 4

Piani totali: 5

Ascensore: Centralizzato

Indirizzo: Si

Stato Attuale: Ristrutturato

Spese Condominio: 130

Esposizione: -

Balconi: -

Cucina: Semiabitabile



Terrazzo: -

Giardino: -

IPE: -

Cantina: -