

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3601

€ 440.000,00

Ampio bilocale sui Navigli – Via Magolfà

Nel cuore di una delle vie più suggestive della zona Navigli, nelle immediate vicinanze di Porta Genova e Piazza XXIV Maggio, proponiamo in vendita un elegante bilocale situato al secondo piano di uno stabile d'epoca, privo di ascensore, con tranquillo affaccio interno sul cortile.

L'immobile è stato recentemente ristrutturato e si distingue per le buone finiture interne e per una distribuzione degli spazi razionale e funzionale. Si presenta completamente arredato ed è composto da: ingresso, luminoso soggiorno con cucina a vista interamente attrezzata, ampia camera da letto matrimoniale, bagno con doccia e cantina di pertinenza. Il riscaldamento è centralizzato; lo stabile è dotato di un efficiente servizio di portineria per mezza giornata.

La posizione è strategica e perfettamente servita: la fermata della metropolitana M2 Porta Genova e numerosi mezzi di superficie consentono di raggiungere comodamente il centro città e il Duomo in pochi minuti.

Soluzione ideale per chi desidera vivere nel cuore dei Navigli, coniugando posizione, tranquillità e comfort, oppure per un investimento a reddito in una delle aree più richieste e dinamiche di Milano.

Motivazione: vendita

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Via Magolfà

Regione: Via Magolfà, 12

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 56

Camere: 1

Bagni: 1

Locali: 2

Età Costruzione: -

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ristrutturato

Piano: 2

Piani totali: 5

Ascensore: Centralizzato

Indirizzo: No

Stato Attuale: Ristrutturato

Spese Condominio: 150

Esposizione: -

Balconi: Presente

Cucina: A Vista

Terrazzo: -

Giardino: Comune

IPE: -

Cantina: Sì



Glorious Crew Srl

Corso Magenta, 31 20123 Milan - Italy | Kemp House 152-160 City Road London EC1V 2NX, United Kingdom
<https://www.gloriouscrew.com/> - info@gloriouscrew.com - london@gloriouscrew.com