

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3598

€ 1.800,00

Via Costanza, raffinato bilocale di nuova realizzazione.

Al terzo piano di un prestigioso palazzo d'epoca completamente ristrutturato dotato di portineria, proponiamo in locazione splendido e ampio bilocale. L'appartamento, nuovo e mai abitato, è così composto: l'ingresso si apre sulla luminosa zona living e sulla raffinata e moderna cucina completamente attrezzata (piano ad induzione, forno, microonde, frigorifero, lavastoviglie).

La zona notte, ben disimpegnata, è composta dalla spaziosa camera matrimoniale, affacciata sul silenzioso cortile interno tramite un delizioso balcone, e completamente arredata con letto contenitore, armadio su misura e zona studio. Sempre dal disimpegno si accede all'ampio bagno finestrato dotato di finiture e arredi di pregio, e di ampia doccia walk-in.

Antistante il bagno, una comoda armadiatura su misura contiene lavatrice ed asciugatrice (marca Bosch).

Il livello di piano e l'esposizione a sud regalano grande luminosità agli ambienti.

La proprietà si distingue per la cura e la qualità degli arredi su misura, pensati nei minimi dettagli per offrire il massimo comfort e standard abitativo.

Di alto standing le finiture: parquet a listoni, infissi di nuova generazione, riscaldamento e aria condizionata centralizzati controllabili da remoto con domotica, porta blindata, videocitofono.

Questo splendido appartamento gode di una posizione strategica: nelle immediate vicinanze dei vivaci distretti commerciali di Via Washington e di Corso Vercelli, è altresì nel cuore di un quartiere residenziale tranquillo e riservato, ottimamente servito dai numerosi mezzi pubblici. A pochi passi la fermata Bolivar della nuova M4 (che in pochi minuti raggiunge sia l'aeroporto di Linate che Sant' Ambrogio e l'università Cattolica del Sacro Cuore). Poco distante anche la M1 Wagner, mentre i numerosi mezzi di superficie offrono un ottimo collegamento con il resto della città.

E' la soluzione ideale per chi cerca esclusività, comfort e riservatezza nel cuore di Milano. Possibilità di intestare il contratto a società.

Motivazione: affitto

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Via Costanza

Regione: Via Costanza, 19

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 58

Camere: 1

Bagni: 1

Locali: 2

Età Costruzione: 1900

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ristrutturato

Piano: 3

Piani totali: 5

Ascensore: Centralizzato

Indirizzo: Si

Stato Attuale: Ristrutturato

Spese Condominio: 150

Esposizione: -

Balconi: Presente



PIANO TERZO



Cucina: A Vista

Terrazzo: -

Giardino: -

IPE: -

Cantina: -