

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3596

€ 600.000,00

Corso Magenta – Elegante trilocale ristrutturato con doppio box

Nel cuore del centro storico, proponiamo in vendita un raffinato trilocale completamente ristrutturato e arredato con finiture di alto pregio, situato al terzo e ultimo piano di un palazzo signorile con ascensore, giardino comune e autorimessa interrata.

L'appartamento, luminoso e con una distribuzione interna razionale e studiata nei dettagli, si apre sulla zona giorno composta da un'ampia living room con cucina a vista e balcone con affaccio suggestivo sulla Chiesa di Sant'Afra e sulla Maddalena e un pratico ripostiglio con lavanderia. La zona notte comprende una master bedroom con guardaroba e bagno en suite, una seconda camera matrimoniale e un secondo bagno con vasca di alto profilo.

La residenza è dotata di riscaldamento a pavimento, aria condizionata e cantina di pertinenza. Lo stabile offre inoltre un servizio di portineria ed è privo di barriere architettoniche, garantendo comfort e accessibilità.

Il prezzo richiesto include l'intero arredamento. La cucina è nuova, mai utilizzata, di alta gamma e completa di elettrodomestici. L'arredo del soggiorno e delle camere è firmato Lago e Cantori, mentre i bagni sono realizzati con soluzioni di design Antonio Lupi.

Sono disponibili in vendita due box singoli al piano interrato del palazzo, con accesso carraio da Corso Magenta e acquistabili separatamente con una richiesta di € 40.000,00 e di € 30.000,00.

Motivazione: vendita

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Corso Magenta

Regione: Corso Magenta, 45

Provincia: Brescia

Comune: Brescia

Totale MQ: 144

Camere: 2

Bagni: 2

Locali: 3

Età Costruzione: 1960

Box: Doppio , 24 Mq

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ristrutturato

Piano: 3

Piani totali: 3

Ascensore: Autonomo

Indirizzo: Si

Stato Attuale: Ristrutturato

Spese Condominio: 200

Esposizione: Nord-Est

Balconi: Presente

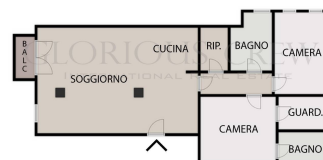
Cucina: A Vista

Terrazzo: -

Giardino: Comune



TERZO PIANO



IPE: -

Cantina: Si