GLORIOUS CREW
INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3588 **€ 370.000,00**







Largo Augusto. Al civico 3 di via Francesco Sforza, nel cuore della città, a pochi passi da via Durini, piazza San Babila e corso Vittorio Emanuele, siamo lieti di proporre in vendita un delizioso negozio su strada di ca. 40 mq. L'immobile, ad una vetrina, si presenta in ottime condizioni, soprattutto a livello di impianti (area condizionata, pompa di calore, serranda elettrica) ed è attualmente composto da un ampio locale ed un bagno. Da segnalare un secondo accesso al cortile condominiale. Lo stabile è molto signorile, con portineria per l'intera giornata.

La zona è caratterizzata da un forte passaggio e da molteplici attività commerciali, l'Università Statale, il Policlinico ed il Tribunale. Le fermate della metro più vicine sono quelle di San Babila (M1 e M4) e Duomo (M1 e M3) mentre la fermata della 94 si trova proprio davanti al negozio.

PIANO TERRA



Motivazione: vendita

Tipologia: Negozio

Indirizzo: Via Francesco Sforza

Regione: Via Francesco Sforza, 3

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 37

Camere: 0

Bagni: 1

Locali: 1

Età Costruzione: -

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ottimo

Piano: Piano terra

Piani totali: 0

Ascensore:

Indirizzo: No

Stato Attuale: Ottimo

Spese Condominio: 267

Esposizione: -

Balconi: -

Cucina: -

Terrazzo: -

Giardino: -

IPE: -

Cantina: -

Glorious Crew Srl
Corso Magenta,31 20123 Milan - Italy
https://www.gloriouscrew.com/ - info@gloriouscrew.com