

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3581

€ 580.000,00

Nel cuore di Lovere, affacciato direttamente sul Lago d'Iseo, affascinante appartamento di circa 200 mq, caratterizzato da tre balconi panoramici con vista lago ed un'eleganza senza tempo.

L'immobile, molto ben tenuto, conserva il fascino dell'abitare autentico: non ristrutturato a nuovo, ma impreziosito da ambienti ampi, luminosi e arredi dal gusto ricercato, capaci di valorizzare il carattere signorile della proprietà.

Originariamente composto da due unità abitative distinte, oggi l'immobile è stato unificato in un'unica soluzione; resta tuttavia facilmente ridivisibile, offrendo un'interessante opportunità anche in ottica di investimento, con la possibilità di abitare una porzione e mettere a reddito l'altra.

La posizione è centralissima, comoda a tutti i servizi, ristoranti, bar, negozi e alle principali attrazioni del borgo.

Completa la proposta la possibilità di acquistare un box auto situato nelle immediate vicinanze dell'abitazione, un valore aggiunto e raro in questa zona.

Una soluzione ideale per chi cerca spazi generosi, vista lago e versatilità, in uno dei contesti più affascinanti del Lago d'Iseo.

L'arredo dell'immobile è stato generato con l'intelligenza artificiale per questioni di privacy

Motivazione: vendita

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Via Marconi

Regione: Via Marconi, 4

Provincia: Bergamo

Comune: Lovere

Totale MQ: 210

Camere: 2

Bagni: 3

Locali: 4

Età Costruzione: 1990

Box: Singolo

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Buono

Piano: 1

Piani totali: 0

Ascensore: Autonomo

Indirizzo: No

Stato Attuale: Buono

Spese Condominio: 125

Esposizione: -

Balconi: Presente

Cucina: Abitabile

Terrazzo: -

Giardino: -

IPE: -



PIANO PRIMO



Cantina: -