

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3569

€ 580.000,00

AMPIO BILOCALE SILENZIOSO IN VIA MELZO LIBERO DA SUBITO

A pochi passi da Porta Venezia e da Corso Buenos Aires, in una delle zone più vivaci e prestigiose di Milano, proponiamo in vendita un appartamento di circa 80 mq, ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità del centro città e alla vicinanza ai trasporti pubblici.

L'immobile si trova al quarto piano di un edificio di otto piani con ascensore, in ottimo stato di manutenzione e dotato di servizio di portineria attivo tutto il giorno. Il contesto condominiale è molto curato, con un ampio cortile interno dove è possibile parcheggiare biciclette e motorini. Le spese condominiali ammontano a circa 200 euro al mese.

L'appartamento è affacciato sul cortile interno, si distingue per la sua disposizione funzionale e l'ottima luminosità ed è composto da una cucina separata, un ampio salone, una spaziosa camera da letto, un bagno finestrato con doccia e un piccolo bagno ospiti, oltre a un piacevole balcone.

Una comoda cantina e un solaio completano la proprietà.

Grazie all'esposizione interna, l'ambiente risulta molto silenzioso e riservato, un vero valore aggiunto in una zona così centrale. Inoltre, l'appartamento è stato recentemente ristrutturato ed è pronto per essere abitato.

Tra le dotazioni troviamo porta blindata, impianto di aria condizionata, infissi con doppi vetri, tapparelle elettriche e riscaldamento centralizzato a pavimento.

AL MOMENTO TRATTASI DI UN BILOCALE MA SI PUO' TRASFORMARE IN UN TRILOCALE

Motivazione: vendita

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Via Melzo

Regione: Via Melzo, 6

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 80

Camere: 1

Bagni: 2

Locali: 2

Età Costruzione: 1960

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ottimo

Piano: 4

Piani totali: 8

Ascensore: Centralizzato

Indirizzo: Si

Stato Attuale: Ottimo

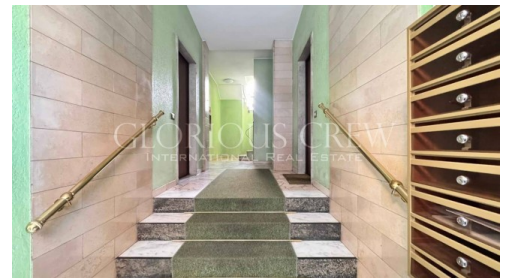
Spese Condominio: 200

Esposizione: -

Balconi: Presente

Cucina: Abitabile

Terrazzo: -



Giardino: -

IPE: -

Cantina: Si