

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3558

€ 930.000,00

In vendita elegante appartamento (classe energetica A) con terrazzo in via Correggio, Milano

In una delle zone più prestigiose e ambite della città, proponiamo un raffinato appartamento di 110 mq, situato al primo piano di una moderna palazzina di design costruita nel 2017.

Un'oasi di silenzio e luminosità, perfetta per chi desidera vivere Milano con stile e tranquillità.

Interni di pregio

- Ampio soggiorno con affaccio diretto su un largo terrazzo, ideale per momenti di relax o per ricevere ospiti e cenare all'esterno.
- Cucina abitabile separata, funzionale e accogliente.
- Due camere matrimoniali spaziose, pensate per garantire massimo comfort.
- Due bagni moderni, entrambi con doccia e finiture di qualità.

Dettagli che fanno la differenza

- Infissi di ultima generazione con tripli vetri per isolamento acustico e termico impeccabile.
- Tapparelle elettriche e pavimenti in parquet pregiato.
- Predisposizione per sistema di allarme e domotica.

Comfort e servizi

- Palazzina servita da ascensore.
- Spese condominiali di circa 400 €/mese, comprensive di acqua, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, manutenzione e gestione rifiuti.
- Cantina ampia e funzionale, attualmente adibita a lavanderia.
- Possibilità di box nello stesso stabile, con trattativa separata.

Contesto esclusivo

L'edificio si sviluppa su cinque piani e sorge in un quartiere residenziale signorile e riservato, circondato da verde e ottimamente servito da mezzi pubblici, scuole, supermercati e attività di qualità.

La posizione strategica permette di raggiungere rapidamente il centro città, pur godendo di un'atmosfera tranquilla e raffinata.

In sintesi: una casa moderna e impeccabile, perfetta per chi cerca un appartamento moderno ed elegante in una delle zone più eleganti di Milano. Una soluzione rara, che unisce comfort, prestigio e qualità costruttiva.

Motivazione: vendita

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Via Correggio

Regione: Via Correggio

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 110

Camere: 2

Bagni: 2

Locali: 3

Età Costruzione: 2017

Box: Singolo

MQ Coperti: -



PIANO PRIMO



MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ottimo

Piano: 1

Piani totali: 5

Ascensore: Centralizzato con contabilizzatore di calore

Indirizzo: Si

Stato Attuale: Ottimo

Spese Condominio: 400

Esposizione: -

Balconi: -

Cucina: Presente

Terrazzo: Presente

Giardino: -

IPE: -

Cantina: Si