## GLORIOUS CREW

## INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3556 € 1.950,00

Residenze Parco Vittoria- Portello- bilocale completamente arredato in affitto

Residenze Parco Vittoria è un moderno complesso residenziale composto da sei torri di undici piani, immerso in un ambiente tranquillo e riservato, completo di giardino e area giochi. Questo complesso è ben inserito in un contesto urbano ricco di servizi, facilmente raggiungibili a piedi in pochi minuti.

Il bilocale, completamente arredato, si trova al primo piano e si affaccia su un ampio terrazzo che gode la vista del giardino interno.

Entrando nella spaziosa e luminosa zona giorno, si possono notare un comodo divano in pelle, un mobile per la TV e un tavolo consolle estensibile, che può trasformarsi in un tavolo da pranzo quando necessario.

La cucina, caratterizzata da un elegante rivestimento bianco e da linee moderne, è situata in un ambiente separato dalla zona giorno. È completamente attrezzata con elettrodomestici di ultima generazione e adiacente ad un utile ripostiglio dotato di un mobile con ripiani e lavatrice.

Attraversando un disimpegno, attrezzato con un capiente mobile a ante, si accede al bagno, che presenta una doccia spaziosa, sanitari sospesi e pratici mobili contenitori. La camera matrimoniale è arredata con un letto imbottito, dalle tonalità chiare e con contenitore, un armadio a specchio con ante scorrevoli e una cassettiera coordinata. Tutti gli ambienti godono di accesso diretto all' ampio terrazzo, dotato di mobili da esterno, ideale per trascorrere piacevoli momenti di relax all'aperto.

L'appartamento ha riscaldamento e raffreddamento centralizzati con pannelli radianti a pavimento.

Completa la proprietà una cantina di pertinenza. Possibilità di locare un box singolo o un posto auto coperto.

Il servizio portineria e sorveglianza è attivo h24, 7 giorni su 7.

Vivere a Parco Vittoria significa godere di un'oasi verde in città con tutti i servizi a disposizione: negozi, centri commerciali, scuole, linee della MM, fermate di autobus e ottimi collegamenti con l'autostrada A4 e la Milano Laghi.

Motivazione: affitto

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Via Marco Ulpio Traiano

Regione: Via Marco Ulpio Traiano, 35

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 70

Camere: 1

Bagni: 1

Locali: 2

Età Costruzione: 2019

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ottimo

Piano: 1

Piani totali: 11

Ascensore: Centralizzato

Indirizzo: Si

Stato Attuale: Ottimo









Spese Condominio: 290

Esposizione: -

Balconi: -

Cucina: Presente

Terrazzo: Presente

Giardino: Comune

IPE: -

Cantina: Si