

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3552

€ 440.000,00

Ampio Trilocale da Personalizzare – Via Pisani Dossi 38, Zona Feltre (Milano)

In una delle zone più tranquille e richieste del quartiere Feltre, proponiamo un **ampio trilocale di 108 mq** con **cantina di pertinenza**, situato in un contesto residenziale ordinato, ben abitato e comodo a tutti i servizi.

L'immobile, **parzialmente da ristrutturare**, è la soluzione perfetta per chi vuole creare una casa su misura: gli spazi sono generosi, luminosi e facilmente ridistribuibili grazie alla **pianta regolare** e alla **doppia esposizione**.

Composizione attuale

- Ingresso su disimpegno
- **Grande zona giorno** con area pranzo e soggiorno separati
- **Cucina con accesso a zona lavanderia**
- **Due camere da letto, una con zona cabina armadio**
- **Bagno finestrato** di ampia metratura
- **Cantina** al piano terreno

Gli ambienti ampi e la struttura razionale permettono di progettare un layout moderno e funzionale, adattabile alle esigenze di una famiglia, di una coppia o di un investitore.

Perché scegliere questa casa

- Zona residenziale tranquilla e verde
- Ottima luminosità
- Spazi facilmente personalizzabili
- Vicinanza alla MM2 Udine e Lambrate e ai principali servizi di quartiere, ben collegato con LINATE
- Contesto civile ben tenuto

Una soluzione ideale per chi desidera una casa luminosa, spaziosa e completamente modellabile secondo il proprio stile.

Motivazione: vendita

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Via Pisani Dossi

Regione: Via Pisani Dossi, 38

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 108

Camere: 2

Bagni: 1

Locali: 3

Età Costruzione: -

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Buono

Piano: 4

Piani totali: 0

Ascensore: Centralizzato

Indirizzo: Sì

Stato Attuale: Buono

Spese Condominio: 175

Esposizione: Biesposta

Balconi: -



PIANO QUARTO



Cucina: Abitabile

Terrazzo: -

Giardino: -

IPE: -

Cantina: Si