

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3538

€ 450.000,00

La villa si sviluppa su due piani fuori terra: al piano terra si trovano la grande zona living open space ma con spazi ben definiti per soggiorno e cucina impreziosito dalle travi a vista.

Il soggiorno affaccia su una porzione di giardino appositamente pavimentata per godere della bella stagione.

Completano il piano terra il bagno completo e finestrato ed un vano sottoscala.

Adiacente alla zona giorno la doppia autorimessa all'americana, finestrata, pavimentata, con parete lavanderia e rifinita al civile con basculante motorizzata.

Al piano primo si trovano la camera padronale molto grande con balcone, due camere singole, il bagno ed una quarta stanza con travi a vista e con terrazzo.

Il giardino fa da cornice all'immobile e dona una vista sul verde regalando alla villa grande respiro e privacy.

L'immobile è stato costruito ed ultimato nel 2022 e presenta tutte le caratteristiche di un immobile di nuova generazione: riscaldamento a pavimento e cappotto, impianto solare termico, predisposizione impianto di raffrescamento, video citofono, predisposizione impianto antifurto.

Nessuna spesa condominiale.

Motivazione: vendita

Tipologia: Villa

Indirizzo: Via Conciliazione

Regione: Via Conciliazione, 76/E

Provincia: Brescia

Comune: Mazzano

Totale MQ: 197

Camere: 4

Bagni: 2

Locali: 5

Età Costruzione: 2022

Box: Doppio

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ottimo

Piano: -

Piani totali: 0

Ascensore: Autonomo

Indirizzo: No

Stato Attuale: Ottimo

Spese Condominio: 0

Esposizione: Sud-Est-Ovest

Balconi: Presente

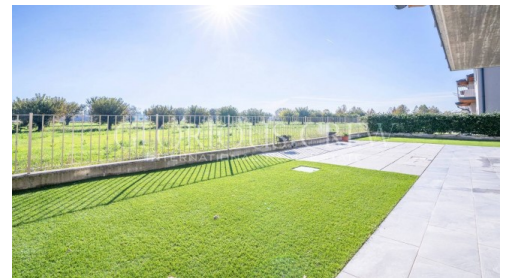
Cucina: Abitabile

Terrazzo: Presente

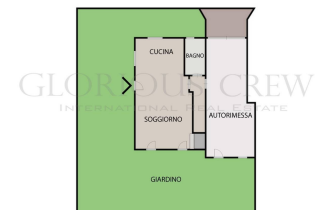
Giardino: Privato

IPE: -

Cantina: -



PIANO TERRA



Glorious Crew Srl

Corso Magenta, 31 20123 Milan - Italy | Kemp House 152-160 City Road London Ec1V 2NX, United Kingdom
<https://www.gloriouscrew.com/> - info@gloriouscrew.com - london@gloriouscrew.com