

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3536

€ 1.550,00

L'appartamento proposto in locazione, completamente ristrutturato e arredato, si trova in via Marghera 26, in zona De Angeli, uno dei quartieri residenziali più serviti e ricercati di Milano, a due passi dalla fermata della metropolitana.

Situato al terzo piano di un edificio storico dotato di ascensore, l'immobile si affaccia su di una deliziosa e silenziosa corte interna.

L'appartamento, a cui si accede da un caratteristico ballatoio "vecchia Milano", si compone di un comodo ingresso, un'ampia cucina abitabile modernamente arredata e dotata di tutti gli elettrodomestici (lavastoviglie, frigo con congelatore, colonna forno-microonde, lavatrice), di una luminosa zona living, di una camera da letto matrimoniale con balconcino e di un bagno finestrato con doccia e sanitari sospesi.

Aria condizionata sia in camera da letto che nella zona giorno. Parquet in legno chiaro in tutte le stanze e gres porcellanato sui toni del grigio in bagno. Le finestre sono in alluminio con vetro a camera e offrono un'ottimo isolamento termico e acustico.

La doppia esposizione garantisce una buona luminosità e un'ottima ventilazione.

Le spese condominiali ammontano a circa 200 euro al mese comprensive di riscaldamento, pulizia delle parti comuni, manutenzione ordinaria ascensore e servizio portineria mezza giornata.

Una soffitta immediatamente disponibile ed eventualmente una cantina, liberabile in base alle esigenze, completano la dotazione di questo immobile, offrendo utili spazi di stoccaggio.

Possibilità di contratto d'affitto 4+4 o transitorio a seconda delle esigenze dell'inquilino.

Motivazione: affitto

Tipologia: Appartamento

Indirizzo: Via Marghera

Regione: Via Marghera, 26

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 71

Camere: 1

Bagni: 1

Locali: 2

Età Costruzione: .

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ristrutturato

Piano: 3

Piani totali: 4

Ascensore: Centralizzato

Indirizzo: Si

Stato Attuale: Ristrutturato

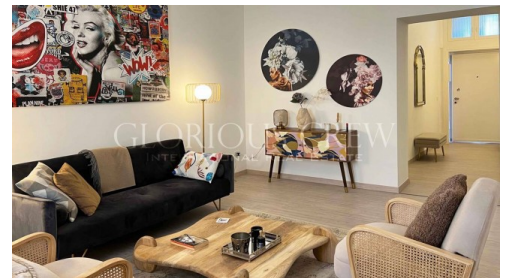
Spese Condominio: 200

Esposizione: nord ovest - sud est

Balconi: Presente

Cucina: Abitabile

Terrazzo: -



PIANO TERZO



Giardino: -

IPE: -

Cantina: Si