

# GLORIOUS CREW

## INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3533

€ 1.400,00

### Via Bernardino Telesio – Elegante bilocale arredato in locazione

In una delle zone più ambite di Milano, proponiamo in affitto un delizioso bilocale completamente arredato, situato all'interno di un prestigioso edificio degli anni '30, perfettamente conservato e dal notevole valore storico e architettonico.

L'appartamento si apre su un comodo disimpegno che conduce al luminoso soggiorno con affaccio sul silenzioso cortile condominiale, cucinotto separato, bagno finestrato con doccia e zona lavanderia, ampia camera matrimoniale.

Le spese condominiali ammontano a **€ 300 mensili** e comprendono il riscaldamento centralizzato, la manutenzione delle parti comuni e il servizio di portineria attivo tutto il giorno.

La posizione, nel cuore del quartiere **Pagano**, garantisce eleganza e vivacità, con tutti i principali servizi a portata di mano: ristoranti, boutique, supermercati, banche e aree verdi, oltre alla vicinanza al complesso di **CityLife** e all'**Università Cattolica**.

**Motivazione:** affitto

**Tipologia:** Appartamento

**Indirizzo:** Via Bernardino Telesio

**Regione:** Via Bernardino Telesio, 15

**Provincia:** Milano

**Comune:** Milano

**Totale MQ:** 70

**Camere:** 1

**Bagni:** 1

**Locali:** 2

**Età Costruzione:** -

**Box:** -

**MQ Coperti:** -

**MQ Scoperti:** -

**Stato conservazione:** Ottimo

**Piano:** Piano rialzato

**Piani totali:** 4

**Ascensore:** Centralizzato con contabilizzatore di calore

**Indirizzo:** Si

**Stato Attuale:** Ottimo

**Spese Condominio:** 300

**Esposizione:** -

**Balconi:** -

**Cucina:** Cucinotto

**Terrazzo:** -

**Giardino:** -

**IPE:** -

**Cantina:** -



PIANO RIALZATO

