

# GLORIOUS CREW

## INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3364

€ 560.000,00

### UFFICIO IN VENDITA – PARIOLI, VIA DONIZETTI

Glorious Crew Srl propone in vendita un ufficio situato nel prestigioso quartiere Parioli, in Via Donizetti. Attualmente adibito a studio odontoiatrico, l'immobile si trova all'interno di un elegante stabile e si distingue per la razionalità degli spazi e la sua versatilità d'uso. Con una superficie di 65 mq, lo studio è composto da un ingresso con sala d'attesa, 4 stanze, un ripostiglio e un bagno.

L'immobile è in ottime condizioni, con impianti a norma e aria condizionata per garantire un ambiente di lavoro confortevole.

Grazie alla distribuzione funzionale degli ambienti e alla posizione strategica, l'immobile si presta a diverse attività professionali, quali studi medici, legali, showroom o sedi di rappresentanza.

Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, contattaci.

**Motivazione:** vendita

**Tipologia:** Studio/Ufficio

**Indirizzo:** Via Gaetano Donizetti

**Regione:** Via Gaetano Donizetti

**Provincia:** Roma

**Comune:** Roma

**Totale MQ:** 65

**Camere:** 0

**Bagni:** 1

**Locali:** 6

**Età Costruzione:** -

**Box:** -

**MQ Coperti:** -

**MQ Scoperti:** -

**Stato conservazione:** Ottimo

**Piano:** Seminterrato

**Piani totali:** 5

**Ascensore:** Climatizzato

**Indirizzo:** No

**Stato Attuale:** Ottimo

**Spese Condominio:** -

**Esposizione:** -

**Balconi:** -

**Cucina:** -

**Terrazzo:** -

**Giardino:** -

**IPE:** -

**Cantina:** -



PIANO SEMINTERRATO



Glorious Crew Srl

Corso Magenta,31 20123 Milan - Italy | Kemp House 152-160 City Road London Ec1V 2NX, United Kingdom  
<https://www.gloriouscrew.com/> - [info@gloriouscrew.com](mailto:info@gloriouscrew.com) - [london@gloriouscrew.com](mailto:london@gloriouscrew.com)