GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3266 € 1.350.000,00

Ubicata nella zona residenziale più ambita di Chiari, in posizione comoda e strategica, proponiamo in vendita una villa storica di grande fascino costruita negli anni '30 e completamente ristrutturata di recente in modo attento e conservativo.

La proprietà si sviluppa su due livelli, più un ampio seminterrato e un sottotetto open space di notevole altezza che si presta a molteplici usi; il giardino esclusivo circonda in totale privacy sui quattro lati la villa.

Al piano terra siamo accolti da un maestoso ingresso che ci conduce a tutti gli ambienti: l'ampio salone luminoso, la sala da pranzo adiacente la cucina abitabile, la comoda lavanderia, il bagno e una camera da letto con un ampio e riservato studio; al piano superiore collegato da un elegante scalone si trovano le quattro camere da letto, con due bagni entrambi con doccia e finestra. Nel piano sottotetto c'è la possibilità di realizzare, date le altezze, un ulteriore grande ambiente che ci consente di sfruttare i propri hobbies quali musica, cinema, gioco e molto altro; così come il piano seminterrato molto ampio che fornisce alla casa ulteriore metratura dove poter riporre e conservare ciò che si vuole.

Raffinatezza ed eleganza conferiscono alla residenza un'atmosfera di grande prestigio e la posizione a pochi passi dal centro di Chiari e da tutti i servizi rende questa proprietà unica e irripetibile.

Nell'ampio giardino piantumato vi è inoltre la possibilità di realizzare una piscina, ideale per momenti di relax all'aperto o per organizzare pranzi e cene con amici e familiari



Tipologia: Villa

Indirizzo: Mazzini

Regione: Mazzini, 31

Provincia: Brescia

Comune: Chiari

Totale MQ: 635

Camere: 4

Bagni: 3

Locali: 10

Età Costruzione: 1930

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Ristrutturato

Piano: Su due livelli

Piani totali: 2

Ascensore: Autonomo

Indirizzo: No

Stato Attuale: Ristrutturato

Spese Condominio: -

Esposizione: -

Balconi: Presente

Cucina: Abitabile

Terrazzo: -

Giardino: Privato

IPE: -

Cantina: -







PIANO TERRA

