GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3036 € 550.000,00

Proponiamo studio/ufficio si trova nel cuore del centro storico di Milano ed è stato recentemente messo in vendita.

Si presenta allo stato attuale libero al rogito, pronto per essere acquistato e personalizzato secondo le esigenze del nuovo proprietario.

Le spese condominiali ammontano a 250 euro al mese e comprendono i servizi di pulizia e manutenzione delle parti comuni dell'edificio. Situato al piano terra di un edificio di 6 piani, il locale si estende su una superficie totale di 106 metri quadrati ed è composto da 2 locali e un bagno.

Lo stato di conservazione attuale è da ristrutturare, offrendo quindi la possibilità di creare un ambiente su misura per le proprie attività lavorative.Le stanze sono separate da pannelli, garantendo una certa flessibilità nell'organizzazione degli spazi.

Il contesto circostante è caratterizzato da edifici storici e monumenti, offrendo un'atmosfera elegante e prestigiosa.

La portineria è presente per garantire sicurezza e assistenza ai residenti.ll riscaldamento è centralizzato, garantendo un clima confortevole durante tutto l'anno.

Grazie alla sua posizione strategica, questo studio/ufficio è facilmente raggiungibile con i mezzi pubblici e dispone di una vasta gamma di servizi nelle vicinanze, rendendolo un'ottima opportunità per chi desidera un ambiente di lavoro dinamico e ben collegato.

Ottimo per investimento a reddito (studenti).

Motivazione: vendita

Tipologia: Studio/Ufficio

Indirizzo: Corso 22 Marzo

Regione: Corso 22 Marzo, 4

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 106

Camere: O

Bagni: 1

Locali: 2

Età Costruzione: -

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Da ristrutturare

Piano: Piano terra

Piani totali: 6

Ascensore: Centralizzato

Indirizzo: No

Stato Attuale: Da ristrutturare

Spese Condominio: 250

Esposizione: -

Balconi: -

Cucina: -

Terrazzo: -







PIANO TERRA



Giardino: -	
IPE: -	

Cantina: -